

## UMOWA NR ...../ZDP/2019 (projekt)

W dniu .....2019 roku w Lesznie pomiędzy:

**Powiatem Leszczyńskim**, Pl. Kościuszki 4B, 64-100 Leszno, zwanym dalej

„Zamawiającym”, w imieniu którego występuje:

p. Mariana Kaczmarka - Kierownika Zarządu Dróg Powiatowych,

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu - p. Marcina Wydmucha,,

a, .....,

zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

p. .... - .....,

została zawarta umowa o następującej treści:

Niniejsza umowa nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2018 poz. 1986 z późn. zm.) - art. 4 ust. 8 ustawy. Zamówienie udzielono na podstawie Zarządzenia Nr 4/2014 Kierownika Zarządu Dróg Powiatowych w Lesznie z dn. 27 października 2014 r. – Regulamin udzielenia zamówienia publicznego, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro o następującej treści:

### § 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie projektu budowlano - wykonawczego dla zadania p.n.: **Przebudowa drogi powiatowej nr 4757P na odcinku od m. Górka Duchowna do wiaduktu drogi ekspresowej S5**. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym, niniejszą Umową oraz ofertą Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w czasie robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej wymienionej w ust 1.

### § 2

1. Wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji projektowej, określonej w § 1 ust.1, strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy:  
na kwotę netto:.....zł,  
(słownie złotych:.....00/100),  
plus 23 % podatek VAT: .....zł,  
(słownie złotych: .....00/100)  
co łącznie stanowi kwotę brutto: .....zł,  
(słownie złotych: .....00/100).
2. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w swojej ofercie wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy.
3. Faktura VAT za prace projektowe stanowiące przedmiot umowy będzie płatna przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury, przelewem na konto Wykonawcy.
4. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół z odbioru końcowego dokumentacji projektowej.

### § 3

1. Wykonawca pozyska we własnym zakresie materiały archiwalne, potrzebne do wykonania dokumentacji projektowej, znajdujące się w zasobach odpowiednich instytucji.
2. Wykonawca, zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.
3. Wykonawca wykona dokumentację projektową i będzie sprawował nadzór autorski w zakresie i w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w Umowie, a także w art. 20 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), ponadto będzie zobowiązany do:
  - a) udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań projektowych,
  - b) realizacji poleceń Zamawiającego,
  - c) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia opracowań projektowych,
  - d) przestrzegania praw patentowych i licencji,
  - e) po otrzymaniu wezwania, do niezwłocznego przyjazdu na miejsce robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek, wynikłych w związku z niezgodnością opracowania projektowego ze stanem faktycznym lub z zawinionymi błędami.
4. Wykonawca wyznacza głównego projektanta p. ...., który jest upoważniony w imieniu Wykonawcy do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym.
6. Zmiana głównego projektanta w trakcie realizacji Umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego, który zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wskazanych w ofercie Wykonawcy, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania Umowy.

### § 4

Termin wykonania umowy do **20.12.2019 roku**.

### § 5

1. Wraz z odbiorem opracowań projektowych Zamawiający przejmuje autorskie prawa majątkowe do opracowań projektowych wykonanych w ramach Umowy. W ramach zlecenia Wykonawca:
  - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, zwane dalej utworami;
  - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
  - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu Umowy, oraz
  - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:

- a) użytkowania utworów na własny użytek oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy oraz zadań Zamawiającego;
  - b) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości;
  - c) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych, do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym Internetu;
  - d) wyświetlanie, publiczne odtwarzanie utworu;
  - e) wypożyczanie, najem lub wymiana nośników, na których utwór utrwalono;
  - f) wykorzystanie w utworach multimedialnych;
  - g) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy;
  - h) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora;
  - i) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym;
  - j) dokonywania zmian i modyfikacji samodzielnie lub przez osoby trzecie – w razie wątpliwości przyjmuje się, iż dzieła powstały w celu dalszego opracowywania.
- 3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
  - 4. Zamawiający zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018, poz. 1191 z późn. zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

## § 6

- 1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonaną dokumentację projektową na okres zgodny z okresem rękojmi wykonawcy realizującego roboty budowlane na podstawie opracowanego projektu będącego przedmiotem niniejszej umowy.
- 2. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego dokumentacji projektowej.
- 3. W ramach rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w dokumentacji projektowej, które ujawnią się w okresie rękojmi i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego lub jego części lub z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
- 4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę w dokumentacji projektowej przed upływem tego terminu.
- 5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji projektowej, ujawnionych w okresie rękojmi, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to może on zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
- 6. Wykonawca zwróci koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę.

## § 7

- 1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony zobowiązują się płacić następujące kary umowne:
  - 1) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu:
    - a) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości

20 % wynagrodzenia umownego brutto oraz odpowiedni procent tego wynagrodzenia wynikający z zaawansowania prac projektowych na dzień przerwania tych prac. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 8 ust. 1.

- 2) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
  - a) opóźnień w wykonaniu kompletnego przedmiotu umowy - w wysokości 1,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
  - b) opóźnień w usunięciu wad pracy projektowej – w wysokości 1,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
  - c) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad i uwzględnienia uwag wniesionych przez Zamawiającego i Wykonawcę robót w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia o wadach.

## § 8

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie 5 dni od daty jej podpisania.
  - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni;
  - c) W przypadku gdy jakość prac i ich tempo jest niezgodne z oczekiwaniami Zamawiającego lub może zagrażać opóźnieniem zakończenia projektu;
  - d) Suma kar umownych z powodów określonych w § 7 ust. 1. pkt 2a). i 2b). przekroczyła kwotę, o której mowa w § 7 ust. 1. pkt 2c).;
  - e) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy;
  - f) Wykonawca realizuje opracowania projektowe w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i poleceniami Zamawiającego;
  - g) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcy oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z zestawieniem wartości wykonanych opracowań projektowych według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je Zamawiającemu.
  - 2) W terminie 7 dni od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa w pkt. 1)., Zamawiający sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji opracowań projektowych wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia za zainwentaryzowane opracowania projektowe. Protokół inwentaryzacji opracowań projektowych stanowić będzie podstawę do wystawienia Protokołu zdawczo-odbiorczego i przekazania opracowań projektowych do odbioru końcowego.

3. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za opracowania projektowe lub ich części, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i zostały odebrane.

#### § 9

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działania lub zaniechanie.

#### § 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy pod rygorem nieważności mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. W przypadku powstania sporu na tle stosowania niniejszej umowy, strony dążyć będą do polubownego ich rozstrzygnięcia, a w przypadku nie dojścia do porozumienia, mogą skierować sprawę do sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, prawa budowlanego i Prawa zamówień publicznych.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egz. po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA